

BANRISUL LICITACOES

De: BANRISUL LICITACOES
Enviado em: sexta-feira, 10 de março de 2023 11:25
Para: 'Andreia '
Assunto: ENC: .ESCLARECIMENTOS EDITAL Nº0000046/2023

À AMP ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA

Ref.: Credenciamento nº0000046/2023

Objeto: Credenciamento de empresas para prestação de serviços de elaboração de laudos de avaliação e prestação de serviços de assistência técnica pericial em processos judiciais.

Abertura: 30.03.2023

Prezados,

Conforme CAU: “A CAT-A pode ser utilizada como comprovação de qualificação técnica em concorrências e licitações.”

Conforme CREA: “só a CAT com registro de atestado pode ser considerada em processos licitatórios, visando qualificar tecnicamente empresas licitantes.”

Portanto, a CAT deve ser com Atestado, ou seja, CAT-A e CAT com registro de atestado.

Atenciosamente,



banrisul

Gerencia de Licitações e Compras
Unidade de Licitações e Compras
(51) 3215-4510 | E-mail: banrisul_licitacoes@banrisul.com.br

 ANTES DE IMPRIMIR este documento pense em sua responsabilidade e compromisso com o MEIO AMBIENTE.

De: Andreia <deiaazaredo@terra.com.br>

Enviada em: quarta-feira, 8 de março de 2023 14:51

Para: BANRISUL LICITACOES <BANRISUL_LICITACOES@banrisul.com.br>

Assunto: .ESCLARECIMENTOS EDITAL Nº0000046/2023

Ao Banrisul,

Prezados,

Verifiquei que houve um questionamento, quanto a CAT a ser apresentada para comprovação da experiência, e foi informado que deve ser apresentado CAT com atestado, portanto no edital não fica claro isso, uma vez fala só em certidão de acervo técnico, dando entender que a simples atende.

GRUPO 11 - LAUDO DE AVALIAÇÃO SIMPLIFICADO	VA-01	<ul style="list-style-type: none"> - Lote habitacional unifamiliar (sem benfeitorias); - Unidade habitacional unifamiliar isolada e/ou em condomínio, com ou sem boxes; - Sala/andar comercial, loja, galpão/pavilhão, prédio; - Vaga de garagem. - Conjunto de Imóveis Urbanos no mesmo Empreendimento - 01 Laudo para cada Imóvel 	<p>a) Apresentar certificado de curso de avaliações de imóveis que contemple em seu programa de conteúdo a capacitação em inferência estatística aplicada à avaliação, com carga horária mínima de 20 horas.</p> <p>b) Apresentar Atestado(s) Técnico(s), emitido por empresa de direito público ou privado, devidamente registrado(s) na entidade profissional competente CREA e/ou CAU e respectivas ART(s)/ RRT(s) ou certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), comprovando a execução de:</p>
	VA-02	<ul style="list-style-type: none"> - Lote habitacional unifamiliar (sem benfeitorias) com pesquisa; - Unidade habitacional unifamiliar isolada e/ou em condomínio, com ou sem boxes, com pesquisa; - Sala/andar comercial, loja, galpão/pavilhão, prédio, com pesquisa; - Imóveis em outros estados (exceto SC). 	<p>- 05 (cinco) laudos de avaliação de imóvel <u>residencial</u>, determinando o valor de mercado de compra/venda.</p> <p>- 05 (cinco) laudos de avaliação de imóvel <u>comercial</u>, determinando o valor de mercado de compra/venda.</p> <p>c) Apresentar 01 (um) laudo de avaliação completo, citado no Atestado Técnico acima, determinando o valor de mercado de compra/venda pelo MCDDM, com a utilização de inferência estatística, tratamento científico, elaborado segundo a NBR 14653-2, onde se tenha atingido no mínimo grau de fundamentação II, acompanhado de respectiva ART e/ou RRT.</p>

ATIVIDADE TÉCNICA	LOTE 2 - COMPROVAÇÃO DE EXPERIÊNCIA REQUERIDA		
GRUPO 12 - LAUDO DE AVALIAÇÃO COMPLETO	VB-01	<ul style="list-style-type: none"> - Terreno Urbano (sem benfeitorias): ATs10.000m²; - Unidade habitacional unifamiliar isolada e/ou em condomínio (com ou sem boxes) atípica; - Sala/andar comercial, loja, galpão/pavilhão, prédio - atípicos: ATs5.000m²; 	<p>a) Apresentar certificado(s) de curso(s) de avaliações de imóveis que contemplem em seu(s) programa(s) de conteúdo a capacitação em inferência estatística aplicada à avaliação. Carga horária mínima: 40 horas</p> <p>b) Apresentar Atestado(s) Técnico(s), emitido por empresa de direito público ou privado, devidamente registrado(s) na entidade profissional competente CREA e/ou CAU e respectivas ART(s)/ RRT(s) ou certidão(ões) de Acervo Técnico (CAT), comprovando a execução de:</p>

Att.

Arq. Andréia Azaredo Machado
AMP Engenharia e Arquitetura Ltda.